

売地【仲介】

佐渡市相川板町 4-1 (相川地区)

相川体育館向い！
 県道沿いの更地です。
 住宅用地におすすめです
 土地：168.92 m² (51.09 坪)
 建物：なし

売買価格
250万円
 更地

土地

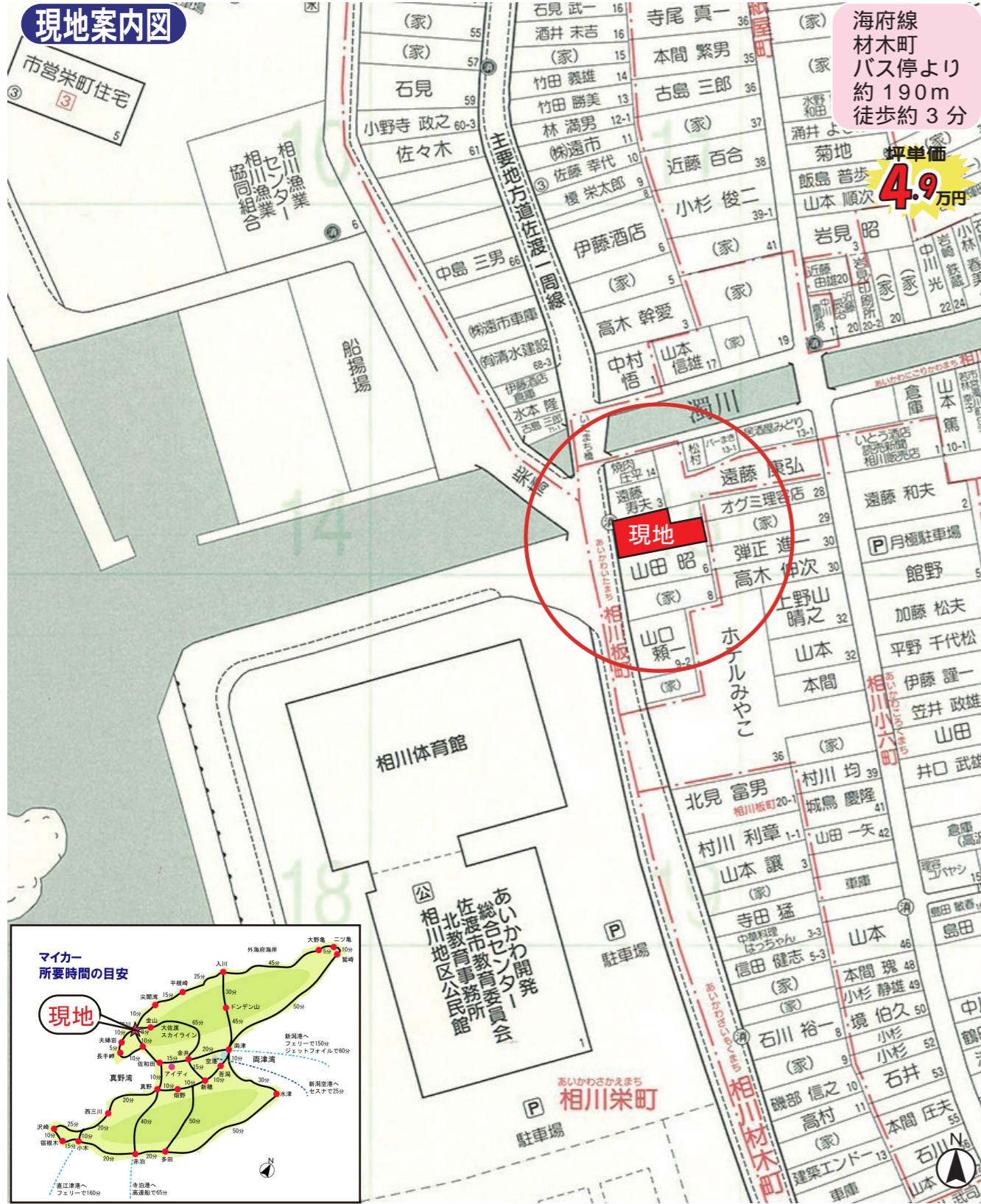
所在地：佐渡市相川板町 4-1
 地目：宅地
 地積：168.92 m² (51.09 坪)
 都市計画上の制限：都市計画区域内
 建築基準法上の制限：無指定地域
 建ぺい率：70% 容積率：300%
 前面道路との関係：西側：12m県道
 給排水：公共上下水道
 電気：東北電力 ガス：個別プロパン
 私道負担：なし
 校区：相川小学校・相川中学校

建物

なし

上水道は整備済みですが、メーターが歩道上にある為、使用の際は移設が必要です。(別途佐渡市水道課と協議)

現地案内図



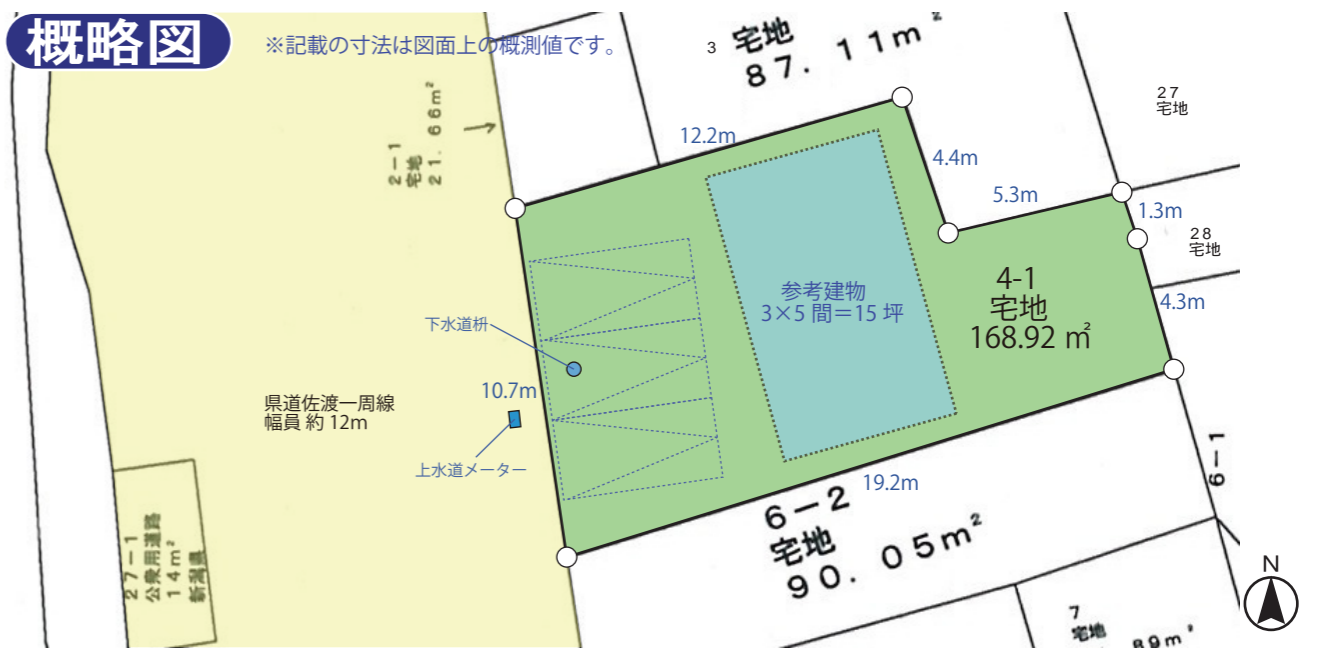
現地写真

撮影：平成25年4月2日



概略図

※記載の寸法は図面上の概測値です。



ライフインフォメーション

- あいかわ幼稚園 850m
- 相川保育園 820m
- 相川小学校 1300m
- 相川中学校 2200m
- 相川高校 570m
- 相川体育館 30m
- 佐渡市相川支所 430m
- 相川郵便局 470m
- キング相川店 480m
- 佐渡西警察署 600m
- 相川病院 650m
- 児玉商店 700m
- 地域振興局 750m
- 渡部歯科医院 750m
- ローソン相川店 930m

特記
 ・現況有姿物件
 ・引渡し時期：相談
 ・図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

宅地建物取引業 新潟県知事(7)第3609号
 〒952-1306 新潟県佐渡市長木 675 番地

 代表取締役 伊藤 市司郎 電話：0259-52-5200

図面名称
 相川板町4-1 売地 (仮称)
 営業担当
 多田 和秀

情報登録日
 平成25年4月26日
 情報変更日
 令和1年5月16日

CHECK		NO.
		1