

売地【仲介】

平泉保育園様至近！
3反5畝の城跡です。
現況では建築はできません。

佐渡市泉甲 513 他 (金井地区) 土地：3516㎡ (1063.58坪)

売買価格
2650万円

更地

土地

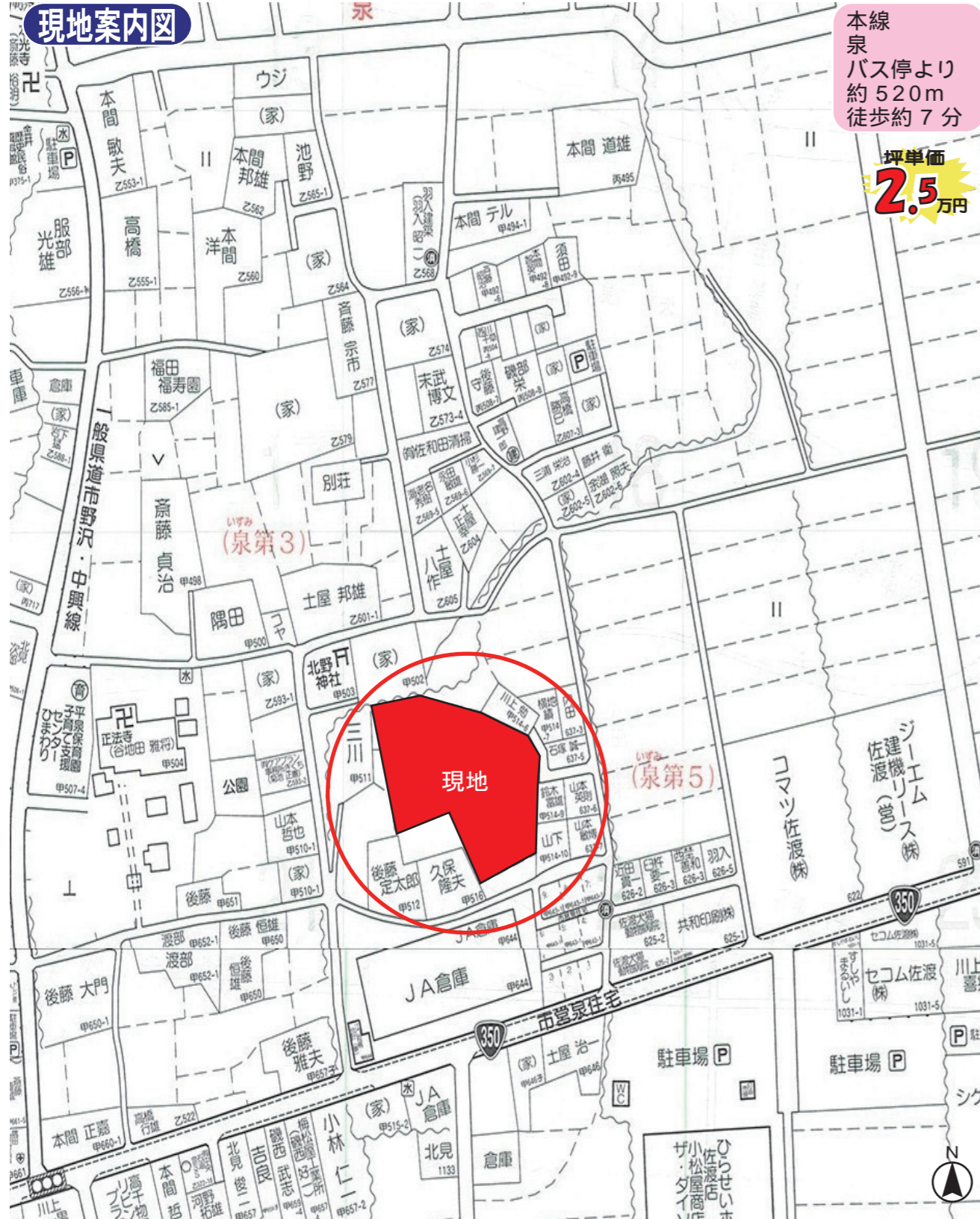
所在地：佐渡市泉甲 513 他 2 筆
地目：原野
地積：3516㎡
都市計画上の制限：都市計画区域内
建築基準法上の制限：無指定地域
建ぺい率：70% 容積率：200%
前面道路との関係：幅員約 1.7m市道
給排水：公共上下水道（共に未整備）
電気：東北電力 ガス：個別プロパン
私道負担：なし
校区：金井小学校・金井中学校

建物

なし。

周知の埋蔵文化財包蔵地（整理番号 527 和泉城跡）
前面道路は赤道のみです。
敷地東側の公衆用道路は私道につき、利用はできません。
排水先なし。
現況は建築不可。

現地案内図



現地写真

撮影：平成 26 年 9 月 8 日



ライフインフォメーション

- 平泉保育園 300m
- 金井小学校 2300m
- 金井中学校 2800m
- 佐渡犬猫病院 300m
- 隅田歯科医院 520m
- 田尻内科医院 1000m
- 泉公民館 400m
- ひらせいHC 400m
- マツヤ金井店 800m
- 鳥屋書店 1000m
- ジョーシン電機 1100m
- 佐渡総合病院 2200m
- 佐渡市役所本庁 2300m
- 佐渡汽船両津港 13000m

概略図

※記載の寸法は実測値です。



特記
・現況有姿渡し。
・引渡し時期：相談
・図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

宅地建物取引業 新潟県知事(5)第 3609 号
〒952-1306 新潟県佐渡市長木 675 番地
株式会社 アイディ <http://idsd.jp>
代表取締役 伊藤 市司郎 電話：0259-52-5200

図面名称
泉甲 513 売地 (仮称)
営業担当
多田 和秀

情報登録日
平成 26 年 10 月 28 日
情報変更日
-

CHECK

NO.

1